

## ZAPISNIK

sa **98. sjednice** Nadzornog odbora Vodovoda Hrvatsko primorje- južni ogranak društva s ograničenom odgovornošću za skupljanje, pročišćavanje i distribuciju vode Senj, održane dana 31. kolovoza 2022. godine u prostorijama Uprave Društva na adresi Stara cesta 3, Senj.

Sjednica započinje u 9:00 sati.

### Nazočni članovi Nadzornog odbora:

1. Ante Dabo, predsjednik
2. Tomislav Paparić, član
3. Martina Galić Rukavina, član
4. Alen Devčić, član
5. Tomislav Biondić, član
6. Ratko Škoda, član

### Odsutni članovi:

1. Vladimir Vidas, član
2. Mate Bačić, zamjenik predsjednika
3. Duško Dragičević

Nazočne osobe koje nisu članovi Nadzornog odbora:

1. Milan Nekić, direktor
2. Marijana Tomljanović, voditelj računovodstveno-financijske službe
3. Darko Rukavina, tehnički referent
4. Dragan Šolić, voditelj službe razvoja i investicija
5. Diana Gržanić Lopac, zapisničar

Ante Dabo: otvara sjednicu, pozdravlja nazočne, predstavlja nove članove, utvrđuje kvorum (6/9) te predlaže sljedeći

### **D n e v n i   r e d :**

- Verifikacija Zapisnika 97. sjednice Nadzornog odbora
- 1. Izvješće o realizaciji Financijskog plana od 01.01.-30.06.2022. godine
- 2. Rebalans Financijskog plana za 2022. godinu
- 3. Izmjena cijene vode
  - usvajanje procedure izmjene cijene vode sukladno Zakonu o vodnim uslugama
- 4. Kupovina poslovnog prostora za potrebe Društva
- 5. Razno

Direktor: Odsutni članovi su se ispričali zbog nemogućnosti dolaska te su dali svoju suglasnost s današnjim Dnevni redom i dostavljenim prijedlogom odluka.

**Dnevni red** se jednoglasno prihvaća.

**Zapisnik sa 97. sjednice** Nadzornog odbora dostavljen je članovima Nadzornog odbora nakon održane sjednice sukladno članku 24. Poslovnika o radu Nadzornog odbora.

Vežano uz Zapisnik nije bilo primjedbi od strane članova Nadzornog odbora koji su prisustvovali toj sjednici te se isti smatra verificiranim.

#### Točka 1.

Direktor: U materijalima za ovu sjednicu primili ste Izvješće o realizaciji financijskog plana za razdoblje od 01.01.-30.06.2022. godine.

Ukupni prihodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 4.572.960,75 kn odnosno (43,42% planiranog).

Prihodi od prodaje vode ostvareni su u iznosu od 3.166.266,00 kn što je 40,53% planiranog, a u odnosu na isto razdoblje lani veći su za 13%.

U prvih 6.mj. 2022. godine komunalnim poduzećima je isporučeno 1.530.033 m<sup>3</sup> odnosno 182.156 m<sup>2</sup> vode više u odnosu na isto razdoblje lanjske godine.

Ostali prihodi ostvareni su u iznosu od 251.582,47 kn što je 62,90% planiranog. Najveći udio u ostalim prihodima imaju prihodi od naplate šteta od osiguranja imovine (173.711,94 kn), prihodi od zateznih kamata (62.128,91 kn) jer nam kupci ulaze u novčane probleme i obvezni smo ih naplaćivati te prihodi od kamata na financijsku imovinu (12.722,22 kn).

Odgođeni prihodi ostvareni su u iznosu od 1.155.112,28 kn što je 49,79% planiranog. U odnosu na isto razdoblje lani veći su za 3,26% i to zbog stavljanja u upotrebu opreme za održavanje izvorišta i opreme za sanaciju gubitaka.

Rashodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 4.987.978,65 kn što je 47,36% planiranog. Rashode poslovanja čine:

Troškovi sirovina, materijala i usluga ostvarenih u iznosu od 769.027,89 kn što je 43,33% planiranog, a čine ih:

-troškovi održavanja- u iznosu od 241.056,49 kn

-troškovi energije- u iznosu od 83.536,38 kn

-troškovi goriva- u iznosu od 89.931,63 kn

-troškovi vezani za dezinfekciju vode i laboratorijski materijal u iznosu od 59.770,41 kn

-troškovi intelektualnih usluga u iznosu od 71.000,00 kn.

Bruto plaće radnika realizirane su u iznosu od 1.670.006,57 kn što je 47,71% planiranog.

Amortizacija je ostvarena u iznosu od 2.193.202,72 kn što je 49,85% planiranog.

Nematerijalni troškovi poslovanja ostvareni su u iznosu od 352.408,29 kn što je 42,85% planiranog.

Ukratko toliko vezano za Izvješće, ukoliko imate kakvih pitanja, rado ćemo odgovoriti na njih.

Rasprave po ovoj točki nije bilo te je **Izvješće o realizaciji financijskog plana Vodovoda d.o.o., Senj za razdoblje od 01.01.-30.06.2022. godine jednoglasno prihvaćeno.**

## Točka 2.

Direktor: U materijalima ste primili Rebalans financijskog plana za ovu godinu. Radimo na povećanju prihoda obzirom na povećanje prodaje vode. Prvi puta imamo prodaju vode preko 4 mil.m<sup>3</sup>. Rebalansom Financijskog plana za 2022. godinu povećavaju se ukupni prihodi i rashodi za 450.000,00 kn.

Prihodi od prodaje vode rebalansom plana su povećani za 5,26% i iznose 8.000.000,00 kn. Planirana količina prodane vode povećana je za 200.000 m<sup>3</sup>.

Ostali prihodi povećani su za 12,50% zbog rasta prihoda od zateznih kamata i prihoda od naplate šteta od osiguranja imovine.

Troškovi sirovina, materijala i usluga rebalansom su povećani za 375.600,00 kn (21,16% u odnosu na početni plan) i to najviše u dijelu troškova energije i troškova održavanja vodovoda.

Troškovi energije povećani su za 170.000,00 kn (68% u odnosu na početni plan). Predstoji nam javna nabava koju moramo provesti tijekom iduća 2 mj. jer nam istječe ugovor. Prema sadašnjim cijenama projekcija nam pokazuje da bi cijena mogla biti veća za skoro tri i po puta od one koju imamo trenutno ugovorenu. Još uvijek nismo sigurni da li ići na ugovor na godinu ili dvije. Hoće li biti uplitanja države na temu ovoga ne znamo.

Darko Rukavina: Mislim da je bolje ići na jednogodišnji ugovor.

Direktor: Povećali smo još i troškove održavanja vodovoda, troškove goriva, troškove laboratorijskog materijala, troškove intelektualnih usluga.

Uskladili smo naš Financijski plan do kraja godine kako bismo bili stabilni.

Tomislav Biondić: Zanima me što je s planom investicija obzirom da u materijalima nismo dobili ništa vezano uz to.

Darko Rukavina: -Radovi po Ugovoru o obnovi pješčanih filtera, obnovi postrojenja za ultrafiltraciju te obnovi s dogradnjom postrojenja za UV dezinfekciju su u tijeku.

-Projektni zadatak izrade europskog projekta za dobavu vode iz Like je na završnom čitanju u Hrvatskim vodama.

-Uz ovo ćemo dobiti još neka sufinanciranja od Hrvatskih voda (80%) pa ćemo pokušati nabaviti nešto od opreme za laboratorij.

-Vodomjeri- budući da čekamo udruživanje ne znamo da li se ide na jedan ili dva mjerača. Hrvatske vode su tražile naše tehničko rješenje.

-Zamjena cjevovoda na lokaciji Bačvice u iznosu od 2.500.000,00. Nadamo se da ćemo dobiti dio cjevovoda u NPOO. Veliki problem nam je taj što danas ne znamo što koliko košta.

Ante Dabo: Nema se tu što reći. Situacija je takva kakva je.

Ne vidim ništa u planu vezano za promjenu dokumentacije.

Darko Rukavina: Kod nas se to nalazi u planu investicija zastupljeno sa 20 mil.kn., a bit će više te ćemo sigurno imati rebalans.

Ante Dabo: Stavljam točku na glasanje.

**Jednoglasno je usvojen Rebalans Financijskog plana Vodovoda d.o.o. Senj za 2022. godinu.**

#### Točka 3.

Direktor: objašnjava proceduru mijenjanja cijene vode koju smo dužni provesti kao regionalni distributer. Dostavljamo Vijeću za vodne usluge Zahtjev za izdavanje prethodne suglasnosti na Odluku o cijeni vodne usluge javne vodoopskrbe prema drugom isporučitelju vodnih usluga. Nakon toga Vijeće za vodne usluge kontaktira naše kupce te dogovorena cijena vode ide na našu Skupštinu.

Cijena vode nije mijenjana od 2015. godine. Nakon svih „potresa“ u posljednje vrijeme (rast cijene struje, goriva...) bez povećanja cijene vode bojim se da bi 2023. godine bili u gubitku. Naša cijena vode je 2 kn. Ovdje govorimo o povećanju cijene od 50 lp po m<sup>3</sup>. Prije konačnog donošenja cijene vode odnosno sjednice Skupštine Društva koja će donijeti konačnu odluku, sigurno ćemo se još jednom sastati. Do 31.12. ćemo znati cijenu vode.

Dogovor između nas i naših kupaca je bio takav da nećemo dizati cijenu vode do kraja ove godine, međutim Rab nije izdržao. Povećali su cijenu vode ali nedovoljno.

Tomislav Paparić: Jesu li uzeli u obzir i naše povećanje cijene?

Direktor: Mislim da nisu, a mislim i da Vrelo d.o.o. planira još jedno povećanje cijene s Novom godinom.

Kad budemo imali točnu cijenu struje znat ćemo i koliko staviti cijenu vode.

Sa pet glasova ZA i jednim SUZDRŽANIM (Lopar) donesena je ODLUKA:

**Usvaja se predložena procedura izmjene cijene vode.**

#### Točka 4.

Vezano uz postupak pripajanja, molimo Nadzorni odbor da nam da potporu da krenemo u proceduru traženja poslovnog prostora za potrebe Društva. Naime, u prizemlju ove zgrade imamo dva poslovna prostora cca 80-100 m<sup>2</sup> koji su na tržištu, a za koje smo zainteresirani.

Ante Dabo: To je samo informativno, bez glasanja. Imate našu potporu.

Točka 5.

Darko Rukavina: - Ove godine nas je pogodila suša (2 mj. smo bez prave kiše). 2022. godina će po količinama isporučene vode biti rekordna. Kapaciteti su nam ograničeni, ali smo s njima ipak uspjeli pokriti sve potrebe. Sustav nam se nije „raspao“ iako smo imali nekih problema koje smo uspješno riješili. Najveći problem ima otok Pag sa odnosom između svoja dva komunalna društva. Novalja je izašla iz sezone s djelomičnom redukcijom vode više preventivno nego što je to bilo stvarno potrebno.

- Pumpa ima najveći odrađeni broj sati do sada. Vjerojatno će tako biti i u 8.mj., danas je očitavanje pa ćemo znati.

- Molimo Boga da nam se ovakva sezona ponovi, ali da potrošnja ipak padne za nekih par posto.

- Ove godine HE Senj neće imati remont.

- U subotu smo imali udar groma na uređaju Hrmotine pa sad utvrđujemo točnu štetu.

Direktor: Nema remonta pa ne bi trebali imati probleme sa kvalitetom vode.

Biondić: Imat ćemo nekoliko intervencija. Nešto će se raditi na mašinama.

Direktor: Čeka nas jedna, a možda čak i dvije sjednice NO do kraja godine.

Tomislav Paparić: Gdje smo točno sa postupkom pripajanja?

Direktor: 30.03.2022. godine smo na Hrmotinama imali veliki sastanak na tu temu sa prezentacijom i stručnim osobama koje su nam pomogle da jasno predstavimo našim gostima sam postupak pripajanja, zakonske obveze i odgovorimo na pitanja koja su ih mučila.

Sad čekamo odluku Ustavnog suda. Proceduralno smo dosta toga napravili. Možda će doći i do nekih izmjena unutar samog Zakona (što se rokova tiče), no ne preostaje nam ništa drugo nego čekati. Na našem području imamo 4 podružnice : Rab, Senj, Pag i Novalja. Buduće trgovačko društvo bi trebalo imati cca 200-tinjak zaposlenih. Trebati će između ostalog ustrojiti i službu unutarnje kontrole. Cijena vodnih usluga mora biti jedinstvena, a plaće međusobno izjednačene. Za razliku od ostalih društava preuzimatelja, naše društvo već preko 40 godina živi u takvom suživotu gdje kapitalni udjeli sprječavaju majorizaciju i u svakoj situaciji smo prisiljeni jako dobro međusobno razgovarati.

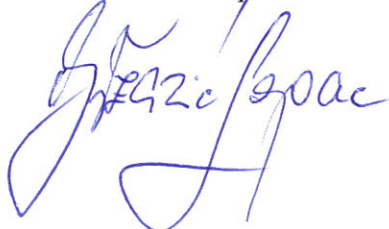
Ante Dabo: Predlažem da kolegi pošaljete prezentaciju s Hrmotina.

Direktor: Nije nikakav problem. Ukoliko je potrebno, posvetit ću mu i vrijeme za detaljnije pojašnjenje.

Sjednica završava u 10:15 sati.

Zapisnik sastavila:

Diana Gržanić Lopac



VOĐOVLOV IZ OBLASTI RIJAVINE  
JEDINI OGRANAK d.o.o.  
za skupljanje, prociscavanje i  
neutrošavanje otpada Senj

Predsjednik Nadzornog odbora

Ante Dabo



